

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trảng Bàng, ngày 03 tháng 12 năm 2024.

Số: 141/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án 414, 419/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-THADS ngày 27/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Xét thấy chỉ có 01 tổ chức thẩm định giá tài sản là Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản toàn cầu-chi nhánh Đông Nam Bộ nộp hồ sơ đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về Tổ chức thẩm định giá để thi hành án, nên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo kết quả việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

1.1 Tên tài sản:

1/ Quyền sử dụng đất có diện tích 920,4m² thửa đất 1048, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 520,4m², đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

2/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.227,7m² thửa đất 1049, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 827,7m², đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

3/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.115,1m² thửa đất 1050, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 715,1m², đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

4/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.993,7m² thửa đất 1051, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 1.593,7m², đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Trên phần đất có 25 cây dừa khoảng 06 năm tuổi, 01 căn nhà cấp 4 diện tích 4,5m x 9,5m lợp tole xây

tô, nền gạch tàu, cửa sắt, 01 giếng khoan, xung quanh các thửa đất có hàng rào kẽm gai B40

1.2. Địa chỉ thẩm định: khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản toàn cầu-chi nhánh Đông Nam Bộ, địa chỉ số 168 đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

3. Thủ tục thời gian thẩm định giá: do Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản toàn cầu-chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tây Ninh (đăng tải);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Văn